

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки
д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет»
Ненецкого автономного округа

26.06.2017

п. Красное

Место слушаний: администрация МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО

Всего участников: 6 (шесть) человек (список прилагается).

Начало слушаний: 14.00

Окончание: 14.30

Ведущий слушания: Таратин Виктор Александрович

Секретарь: Петухова Оксана Александровна

Способ информирования общественности:

Материалы проекта Правила землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа www.pksovet.ru в сети Интернет, в Информационном бюллетене муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 02.05.2017 № 25 (501).

С демонстрационными материалами проекта Правил землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на информационном стенде в администрации муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: п. Красное, ул. Пролетарская, д. 3.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях **приняли участие 6 человек** (список прилагается).

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «ПриоритетЪ» г. Санкт-Петербург

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 27.10.2016 № 494-р «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Повестка проведения публичных слушаний:

| № | Вопрос | Докладчик |
|----|--|--------------|
| 1. | Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа. | Таратин В.А. |

Ведущий слушаний Таратин В.А., Глава муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения проекта Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии предложений по внесению в проект Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО не поступило.

Общие положения

Проект Правил землепользования и застройки выполнен в соответствии с контрактом от 12.05.2017 № 48 заключенным с ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург. Предметом настоящего контракта является разработка Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Правила землепользования и застройки д. Осколково муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Цели введения Правил

Настоящие Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории сельского поселения;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными регламентами.

Сфера применения Правил

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории д.Осколково в границах, установленных законом Ненецкого автономного округа.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.

3. Настоящие Правила применяются наряду с утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными государственными органами, в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды, а так же иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО по вопросам регулирования землепользования и застройки.

Обсуждение проекта:

Предложения и замечания не поступили.

Ведущий слушаний Таратин В.А. (Глава МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО):

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения Главой МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования присутствовало 6 человек:

«За» – 6 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правила землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО, считать состоявшимися.


2. Одобрить проект Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО.

3. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО, разместить в сети Интернет на сайте www.pksovet.ru муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект Правил землепользования и застройки д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО в Совет депутатов муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Ведущий слушаний:



В.А. Таратин

Секретарь:



О.А. Петухова

**Список участников публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки
д. Осколково МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО**

| № п/п | Юридические, физические лица, ИП | ФИО |
|----------|---|-------------------|
| 1 | Глава МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО | Таратин В.А. |
| 2 | Главный специалист Администрации МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО | Петухова О.А. |
| 3 | Представитель Совета депутатов МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО | Чупров Л.М. |
| 4 | Физ. лицо | Хатанзейская О.С. |
| 5 | Физ. лицо | Широкая А.В. |
| 6 | Физ. лицо | Кисляков В.В. |